

THÔNG BÁO

Công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 2675/QĐ-UBND ngày 15/8/2018 của UBND tỉnh Quảng Bình Về việc đấu giá quyền sử dụng đất để cho thuê đối với thửa đất số 173, thuộc Tờ bản đồ địa chính số 23 thuộc Dự án tạo quỹ đất Khu đô thị phía Bắc đường Lê Lợi, phường Hải Đình, thành phố Đồng Hới;

Căn cứ Quyết định số 2776/QĐ-UBND ngày 21/8/2018 của UBND tỉnh Quảng Bình Về việc đấu giá quyền sử dụng đất để cho thuê đối với thửa đất số 187 thuộc Tờ bản đồ số 36 phường Đồng Phú, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định số 3134/QĐ-UBND ngày 20/9/2018 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc Phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê 50 năm đối với thửa đất số 173, thuộc Tờ bản đồ địa chính số 23 thuộc Dự án tạo quỹ đất khu đô thị phía Bắc đường Lê Lợi, phường Hải Đình và thửa đất số 187, thuộc Tờ bản đồ địa chính số 36 phường Đồng Phú, thành phố Đồng Hới.

a. Tên địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá:

Tên đơn vị: Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình

Địa chỉ: Tầng 6 Sở Tài nguyên và môi trường - số 105 đường Hữu Nghị, phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình

b. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

1. Thửa đất số 173, Tờ bản đồ địa chính số 23 thuộc Dự án tạo quỹ đất Khu đô thị phía Bắc đường Lê Lợi, phường Hải Đình, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình; diện tích 244,5 m²; giá khởi điểm: 1.478.300.000 đồng (Một tỷ bốn trăm bảy mươi tám triệu ba trăm nghìn đồng).

2. Thửa đất số 187, Tờ bản đồ số 36 phường Đồng Phú, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình; diện tích 431,9 m²; giá khởi điểm: 9.541.300.000 đồng (Chín tỷ năm trăm bốn mươi một triệu ba trăm nghìn đồng).

c. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Mọi tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường quyết định, cụ thể như sau:

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp hoặc Sở Tư pháp công bố;
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phải xây dựng và đề xuất phương án tổ chức cuộc đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Đơn vị đăng ký phải cam kết bảo mật thông tin về cuộc đấu giá và thực hiện đúng trình tự, thủ tục quy định về đấu giá tài sản.

d. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

Thời gian nhận hồ sơ từ 08 giờ 00 phút ngày 21/9/2018 đến 17 giờ 00 phút ngày 30/10/2018 (trong giờ hành chính các ngày làm việc tại phòng Định giá đất).

Địa điểm: Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường

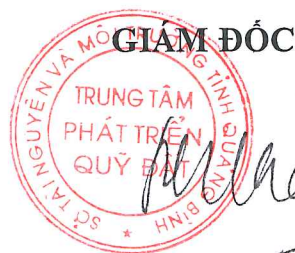
Địa chỉ: Tầng 6 - Số 105 đường Hữu Nghị, phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình

Điện thoại liên hệ: 052.3851332

Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường mong nhận được sự hợp tác của các tổ chức đấu giá chuyên nghiệp. / *sal*

Nơi nhận:

- UBND tỉnh;
- Sở TN & MT; (B/cáo)
- Sở Tài Chính;
- UBND thành phố Đồng Hới;
- Phòng TN-MT thành phố Đồng Hới;
- Website tỉnh Quảng Bình;
- Sở Tư Pháp
- Website Sở TNMT; (để đăng TB)
- Website Quỹ Phát triển đất;
- Lãnh đạo TT;
- Lưu: VT, ĐGD.



Cao Phúc Đồng

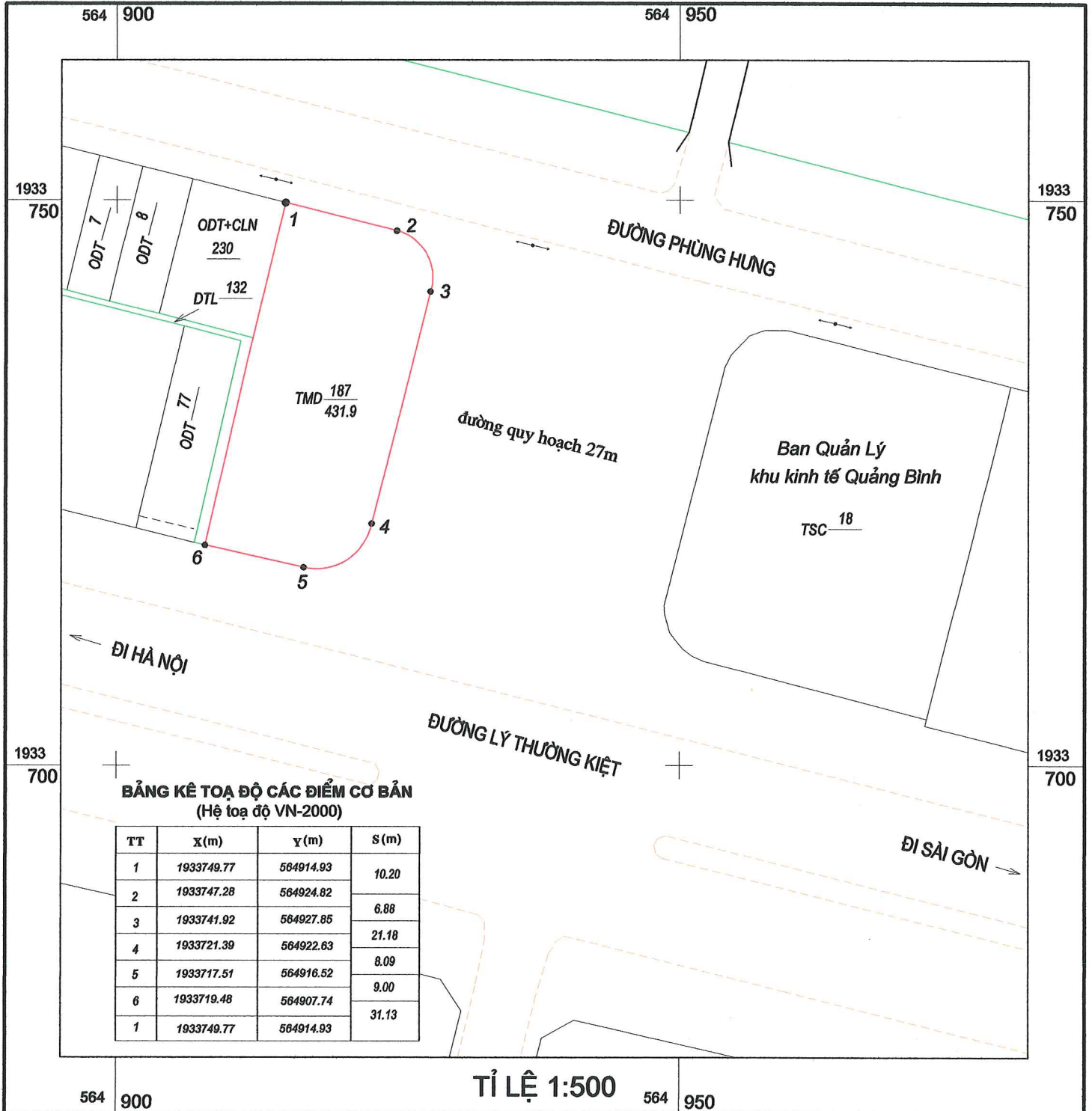
CHÍNH LÝ ĐỊA CHÍNH

PHƯỜNG ĐỒNG PHÚ

Tờ ĐĐĐC số 36 (935564-4-(8))

KHU ĐẤT GIAO: LÔ ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ ĐƯỜNG LÝ THƯỜNG KIỆT, THỬA 187 TỜ ĐĐ 36, PHƯỜNG ĐỒNG PHÚ

(Kèm theo quyết định số: QĐ-UBND ngày tháng năm của UBND tỉnh Quảng Bình về việc



TỈ LỆ 1:500

Ngày 26 tháng 3 năm 2018

CƠ QUAN TRÍCH ĐO
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT
KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Đoàn Trung Thành

Kiểm tra, ngày 02 tháng 4 năm 2018
PHÒNG ĐO ĐẠC, BẢN ĐỒ VÀ VIỄN THĂM

P. TRƯỞNG PHÒNG

(Signature)

Lỗ Thanh Vũ

Duyệt, ngày 03 tháng 4 năm 2018
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Hoàng Quốc Việt

CHÍNH LÝ ĐỊA CHÍNH

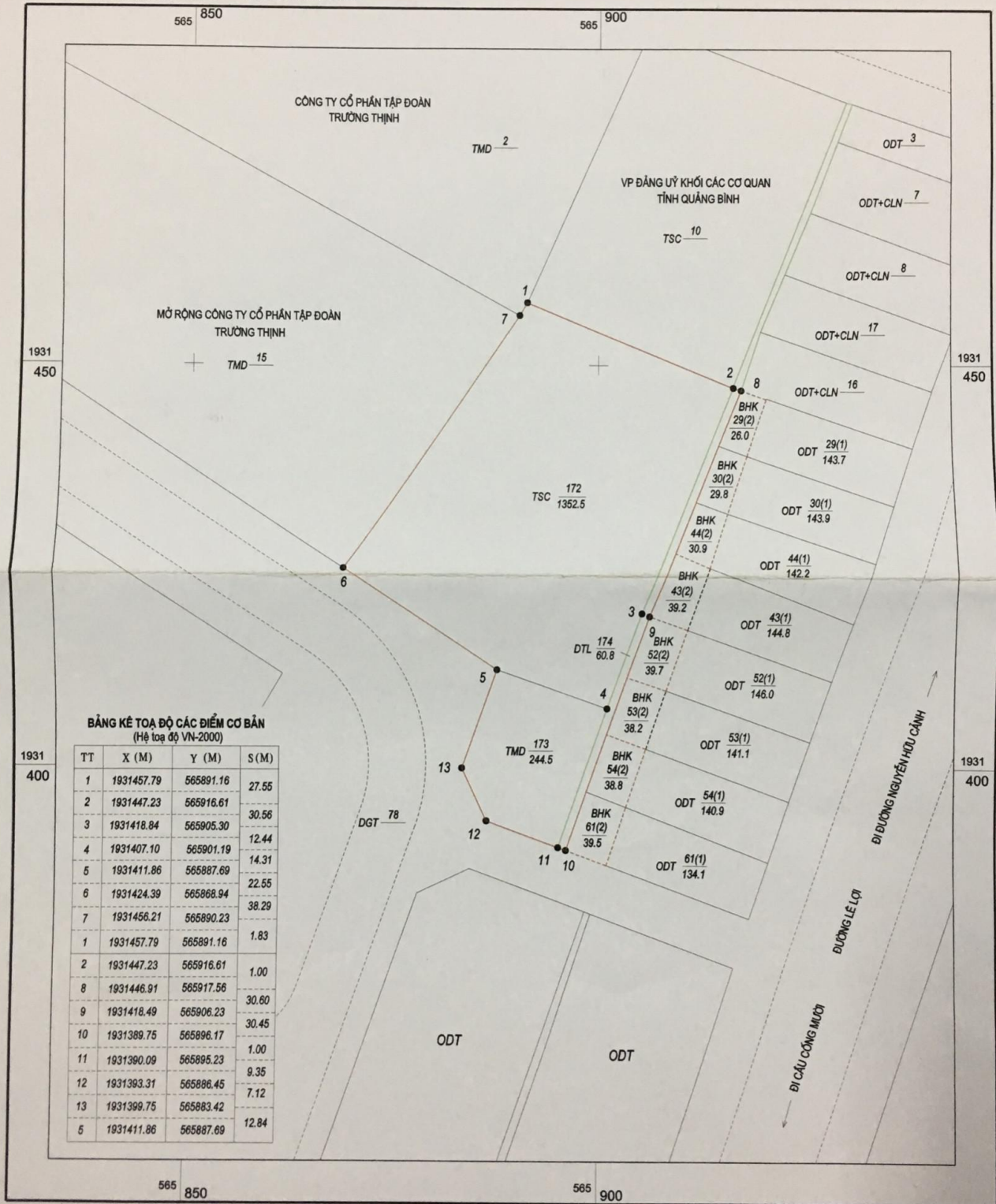
PHƯỜNG HẢI ĐÌNH

Tờ BĐDC số 23 (932564-2-(12))

TÊN KHU ĐẤT: KHU ĐẤT ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHI TIẾT LỘ ĐẤT CÓ KÝ HIỆU VPCQ, DV VÀ TUYẾN ĐƯỜNG ĐI BỘ RỘNG 7M
THUỘC ĐỒ ÁN ĐIỀU CHỈNH QHCT KHU ĐÔ THỊ PHÍA BẮC ĐƯỜNG LÊ LỢI, PHƯỜNG HẢI ĐÌNH

(Kèm theo Quyết định giao đất số: /QĐ-UBND ngày tháng năm 201 của UBND tỉnh Quảng Bình)

TỈNH QUẢNG BÌNH — THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI



BẢNG KÊ TOA ĐỘ CÁC ĐIỂM CƠ BẢN
(Hệ tọa độ VN-2000)

TT	X (M)	Y (M)	S (M)
1	1931457.79	565891.16	27.55
2	1931447.23	565916.61	30.56
3	1931418.84	565905.30	12.44
4	1931407.10	565901.19	14.31
5	1931411.86	565887.69	22.55
6	1931424.39	565868.94	38.29
7	1931456.21	565890.23	1.83
1	1931457.79	565891.16	1.00
2	1931447.23	565916.61	30.60
8	1931446.91	565917.56	30.45
9	1931418.49	565906.23	1.00
10	1931389.75	565896.17	9.35
11	1931390.09	565895.23	7.12
12	1931393.31	565886.45	12.84
13	1931399.75	565883.42	
5	1931411.86	565887.69	

Ngày 05 tháng 12 năm 2017

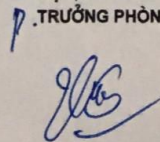
CƠ QUAN TRÍCH ĐO
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUY ĐẤT
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



TỈ LỆ 1:500

Ngày 19 tháng 12 năm 2017

ĐƠN VỊ KIỂM TRA
PHÒNG ĐO ĐẠC, BẢN ĐỒ VÀ VIỄN THÁM
PH. TRƯỞNG PHÒNG



Duyệt, ngày 20 tháng 12 năm 2017

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

