

Số: 270/TB-PTQĐ

Quảng Bình, ngày 28 tháng 11 năm 2018

THÔNG BÁO

Về việc giao đất không thông qua đấu giá các lô đất đã đưa ra
đấu giá nhưng không có người tham gia

Thực hiện Thông báo số 284/TB-UBND ngày 21/11/2018 của UBND thành phố Đồng Hới Thông báo nội dung phiên họp lãnh đạo UBND thành phố ngày 20/11/2018; Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình tổ chức đăng ký giao đất theo giá khởi điểm không thông qua đấu giá các lô đất ở thuộc Quy hoạch chi tiết điều chỉnh khu đất sản xuất kinh doanh của Công ty Cổ phần quản lý và xây dựng đường bộ 494 tại phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới đã đưa ra đấu giá nhưng không có khách hàng tham gia, gồm có:

- 03 lô đất ở thuộc Quy hoạch chi tiết điều chỉnh khu đất sản xuất kinh doanh của Công ty Cổ phần quản lý và xây dựng đường bộ 494 tại phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới (Diện tích, vị trí, giá khởi điểm của các lô đất được niêm yết tại Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới).

- Thời hạn xem hồ sơ tài sản, làm thủ tục đăng ký giao quyền sử dụng đất (trong giờ hành chính các ngày làm việc kể từ ngày thông báo).

- Tiền đặt trước: Nộp 20% trên giá khởi điểm của từng lô đất đăng ký.

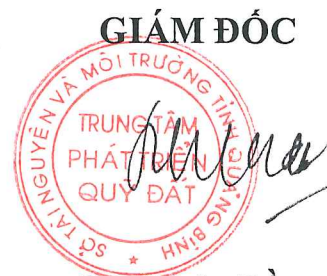
Địa điểm đăng ký: Tại Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường: Tầng 6 - Số 105 đường Hữu Nghị, phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình. Ưu tiên những khách hàng đăng ký trước.

Mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường Quảng Bình: Điện thoại: 0232.3851332. / *val*

Nơi nhận:

- Đài PT & TH Q. Bình;
- Báo Quảng Bình;
- Trung tâm tin học - Công báo tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Sở TN & MT; (B/cáo)
- Sở Tài Chính;
- UBND thành phố Đồng Hới;
- Phòng TN-MT TP. Đồng Hới;
- UBND phường Bắc Lý
- Website Sở TNMT;
- Website Quỹ Phát triển đất;
- Lưu: VT, ĐGD.

(Đề nghị
đăng tải)



Cao Phúc Đồng

Quảng Bình, ngày 28 tháng 11 năm 2018

BẢN NIÊM YẾT GIAO ĐẤT

Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức đăng ký giao đất theo giá khởi điểm không thông qua đấu giá các lô đất ở đã đưa ra đấu giá nhưng không có khách hàng tham gia thuộc Quy hoạch chi tiết điều chỉnh khu đất sản xuất kinh doanh của Công ty Cổ phần quản lý và xây dựng đường bộ 494 tại phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới (Diện tích, vị trí, giá khởi điểm của các lô đất ở được niêm yết tại Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình, (Cụ thể có bản phụ lục chi tiết kèm theo)

Giá khởi điểm của các lô đất ở trên chưa bao gồm lệ phí trước bạ đất, phí, lệ phí và các chi phí khác phục vụ cho việc kê khai đăng ký quyền sử dụng và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định hiện hành của Nhà nước.

- Mục đích sử dụng đất, mật độ xây dựng, chỉ giới xây dựng sau khi giao đất được thực hiện theo Quyết định số 2319/QĐ-UBND ngày 22/8/2014 của UBND tỉnh Quảng Bình Về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết điều chỉnh khu đất sản xuất kinh doanh của Công ty Cổ phần Quản lý và xây dựng đường bộ 494 tại phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới sang đất ở, tỷ lệ 1/500.

- Thời hạn xem hồ sơ tài sản, làm thủ tục đăng ký giao quyền sử dụng đất (trong giờ hành chính các ngày làm việc kể từ ngày thông báo).

- Tiền đặt trước: Nộp 20% trên giá khởi điểm của từng lô đất đăng ký.

- Địa điểm đăng ký: Tại Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường: Tầng 6 - Số 105 đường Hữu Nghị, phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường Quảng Bình: Điện thoại: 0232.3851332./.

Niêm yết tại:

- UBND phường Bắc Lý;
- TT Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Bình;

GIÁM ĐỐC



Cao Phúc Đồng

Phụ lục

(Kèm theo bản Niêm yết giao đất ngày 28 tháng 11 năm 2018 của Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường)

1. Các thửa đất hướng Đông Nam (Đường rộng 15m)

TT	Tên lô đất	Thửa đất	Tờ BĐ	Mục đích SD	Diện tích	Đơn giá (1000đ/m ²)	Thành tiền làm tròn (1000đ)	Ghi chú
1	07	121	132	ODT	203,4	7.252	1.476.000	2 mặt tiền
Cộng (1 lô)					203,4		1.476.000	

2. Các thửa đất hướng Tây Bắc (Đường rộng 7,0m)

TT	Tên lô đất	Thửa đất	Tờ BĐ	Mục đích SD	Diện tích	Đơn giá (1000đ/m ²)	Thành tiền làm tròn (1000đ)	Ghi chú
1	09	119	132	ODT	165,9	4.951	822.000	
2	10	120	132	ODT	184,6	5.446	1.006.000	2 mặt tiền
Cộng (2 lô)					350,5		1.828.000	
Tổng cộng (1+2): 03 lô					553,9		3.304.000	

Đạt

CHÍNH LÝ ĐỊA CHÍNH

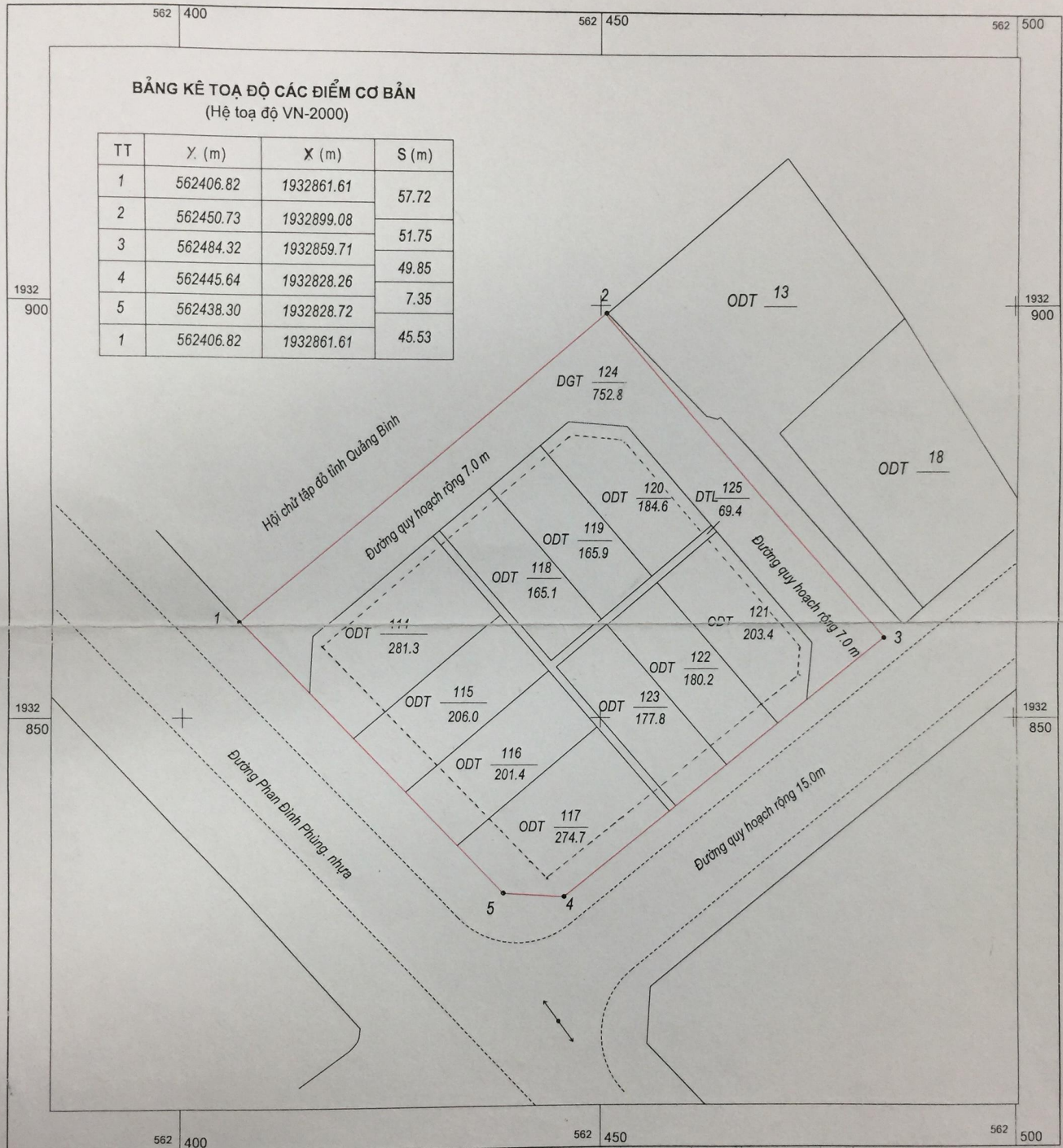
PHƯỜNG BẮC LÝ

Tờ số 132 (935560 - 9(02))

KHU ĐO: KHU ĐẤT SẢN XUẤT KINH DOANH CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ
VÀ XÂY DỰNG ĐƯỜNG BỘ 494 TẠI PHƯỜNG BẮC LÝ, TP ĐỒNG HỚI SANG ĐẤT Ở

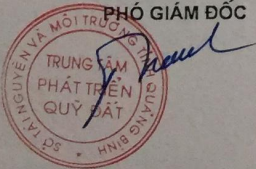
(Thực hiện Quyết định giao đất số / QĐ - UBND ngày tháng năm 20 của UBND tỉnh Quảng Bình)

TỈNH QUẢNG BÌNH - THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI



Ngày 23 tháng 10 năm 2014

ĐƠN VỊ ĐO ĐẠC
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Đoàn Trung Thành

TỶ LỆ 1:500

Ngày 31 tháng 10 năm 2014

ĐƠN VỊ KIỂM TRA
PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
P. TRƯỞNG PHÒNG

Le Thanh Vũ
Lê Thanh Vũ

Duyệt, ngày tháng năm 20

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

P. GIÁM ĐỐC



Hoàng Quốc Việt
Hoàng Quốc Việt