

Số: 285/TB-PTQĐ

Quảng Bình, ngày 26 tháng 12 năm 2018

THÔNG BÁO

Về việc giao đất không thông qua đấu giá các thửa đất đã đưa ra
đấu giá nhưng không có người tham gia

Thực hiện Thông báo số 308/TB-UBND ngày 26/12/2018 của UBND thành phố Đồng Hới Thông báo nội dung phiên họp lãnh đạo UBND thành phố ngày 26/12/2018; Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Bình tổ chức đăng ký giao đất theo giá khởi điểm không thông qua đấu giá các thửa đất ở đã đưa ra đấu giá nhưng không có khách hàng tham gia thuộc khu đất trụ sở phòng Giáo dục và Đào tạo thành phố Đồng Hới và các thửa đất ở thuộc khu đất sản xuất kinh doanh của Công ty CP Vật tư Nông nghiệp Quảng Bình tại phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới gồm có:

- 04 thửa đất ở thuộc khu đất trụ sở phòng Giáo dục và Đào tạo thành phố Đồng Hới (Diện tích, vị trí, giá khởi điểm của các thửa đất ở được niêm yết tại Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; UBND phường Hải Đình, thành phố Đồng Hới).

- 04 thửa đất ở thuộc khu đất sản xuất kinh doanh của Công ty CP Vật tư Nông nghiệp Quảng Bình tại phường Bắc Lý (Diện tích, vị trí, giá khởi điểm của các thửa đất ở được niêm yết tại Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; UBND phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới).

- Thời hạn xem hồ sơ tài sản, làm thủ tục đăng ký giao quyền sử dụng đất (trong giờ hành chính các ngày làm việc kể từ ngày thông báo).

- Tiền đặt trước: Nộp 20% trên giá khởi điểm của từng thửa đất đăng ký.

Địa điểm đăng ký: Tại Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường: Tầng 6 - Số 105 đường Hữu Nghị, phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình. Ưu tiên những khách hàng đăng ký trước.

Mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường Quảng Bình: Điện thoại: 0232.3851332. /val

Nơi nhận:

- | | |
|--------------------------------------|-----------------------|
| - Đài PT & TH Q. Bình; | (Đề nghị
đăng tải) |
| - Báo Quảng Bình; | |
| - Trung tâm tin học - Công báo tỉnh; | |
| - UBND tỉnh; | |
| - Sở TN & MT; | (B/cáo) |
| - Sở Tài Chính; | |
| - UBND thành phố Đồng Hới; | |
| - UBND phường Bắc Lý; | |
| - UBND phường Hải Đình; | |
| - Website Sở TNMT; | |
| - Website Quỹ Phát triển đất; | |
| - Lãnh đạo TT; | |
| - Lưu: VT, ĐGD. | |

GIÁM ĐỐC



Cao Phúc Đồng



Phụ lục

**CÁC THỬA ĐẤT Ở THUỘC KHU ĐẤT QUY HOẠCH ĐIỀU CHỈNH KHU ĐẤT SXKD CỦA
CÔNG TY CP VẬT TƯ NÔNG NGHIỆP QUẢNG BÌNH**

(Kèm theo Bản niêm yết giao đất ngày 16 tháng 12 năm 2018 của Trung tâm Phát triển quỹ đất)

1. Thửa đất hướng Bắc (đường rộng 22,5m).

TT	Thửa đất	Tờ BĐ	Mục đích SD	Diện tích (m ²)	Đơn giá (1.000đ/m ²)	Thành tiền (1000đ) Làm tròn	Ghi chú
1	46	98	ODT	263,6	7.633,4	2.013.000	
Cộng (01 thửa)				263,6		2.013.000	

2. Các thửa đất hướng Đông (đường rộng 7m)

TT	Thửa đất	Tờ BĐ	Mục đích SD	Diện tích (m ²)	Đơn giá (1.000đ/m ²)	Thành tiền (1000đ)	Ghi chú
1	49	98	ODT	170,0	2.975,3	506.000	
2	52	98	ODT	161,0	2.975,3	480.000	
3	54	98	ODT	185,0	2.975,3	551.000	
Cộng (03 thửa)				516,0		1.537.000	
Tổng cộng (04 thửa)				779,6		3.550.000	

Vol



Phụ lục

**CÁC THỬA ĐẤT Ở THUỘC KHUÔN VIÊN TRỤ SỞ PHÒNG GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO
THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH**

(Kèm theo Bản niêm yết giá đất ngày 16 tháng 12 năm 2018 của Trung tâm Phát triển quỹ đất)

TT	Lô số	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Mục dịch SD	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm quyền sử dụng đất (đồng)	Giá khởi điểm tài sản trên đất (đồng)	Giá khởi điểm quyền sử dụng đất và tài sản trên đất (đồng)	Ghi chú
1	A1	230	20	ODT	197,4	8.350.800.000	16.760.000	8.367.560.000	
2	A2	231	20	ODT	175,4	7.579.400.000	16.760.000	7.596.160.000	
3	A3	232	20	ODT	174,9	7.559.900.000	16.760.000	7.576.660.000	
4	A4	233	20	ODT	174,4	7.555.000.000	16.760.000	7.571.760.000	
Tổng: 04 thửa					722,1	31.045.100.000	67.040.000	31.112.140.000	

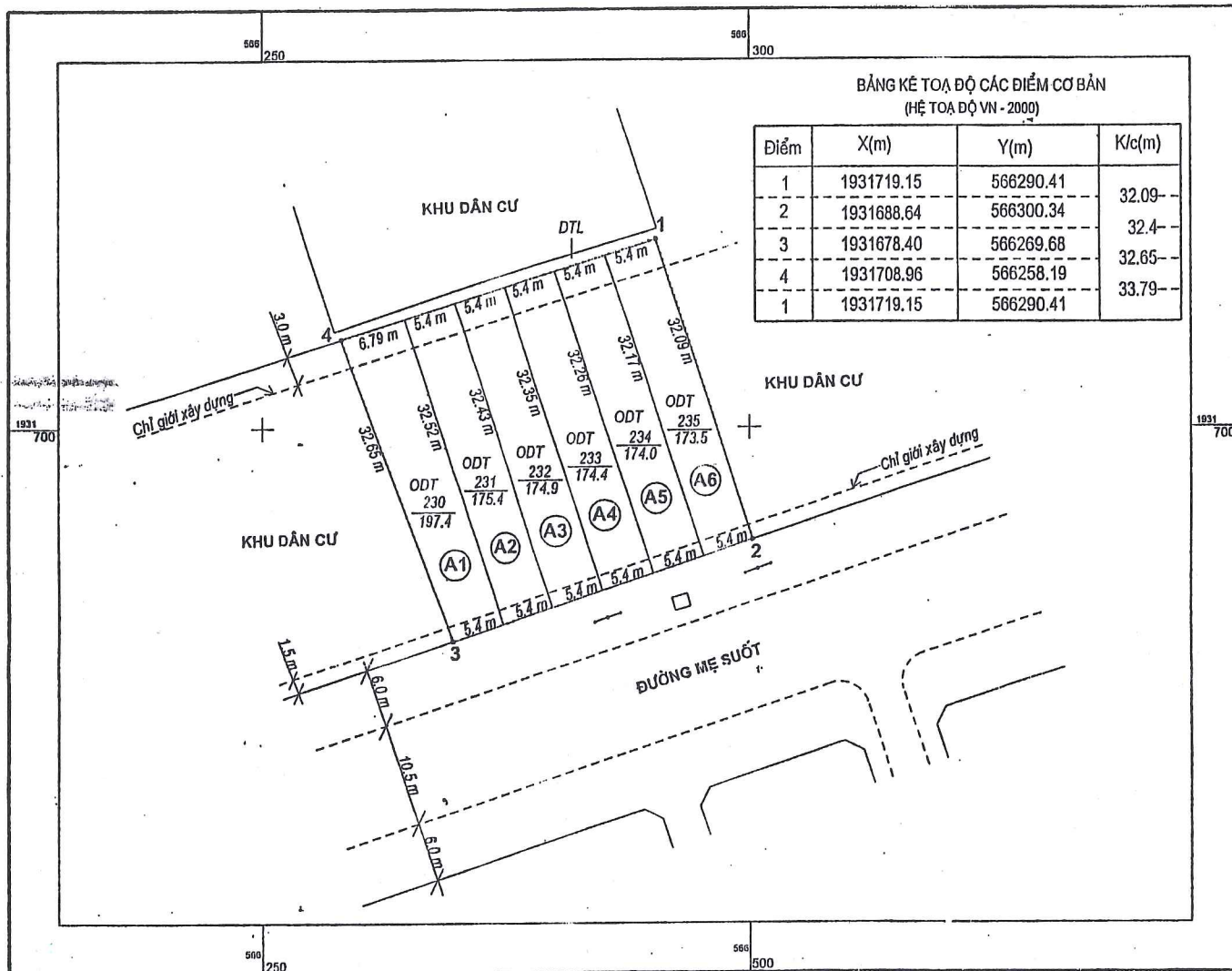
Handwritten signature

CHÍNH LÝ ĐỊA CHÍNH PHƯỜNG HẢI ĐÌNH

TỜ SỐ 20 (932564-3-(6))

TÊN KHU ĐO: ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHI TIẾT KHU ĐẤT TRỤ SỞ LÀM VIỆC PHÒNG GIÁO DỤC
VÀ ĐÀO TẠO THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI TẠI PHƯỜNG HẢI ĐÌNH, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI SANG ĐẤT Ở
(Kèm theo Quyết định giao đất số:...../ QĐ-UBND ngày...../...../ 20.....của UBND

TỈNH QUẢNG BÌNH - THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI



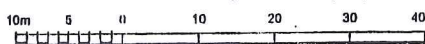
Ngày 14 tháng 9 năm 2014

Đơn vị đo đạc
Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất
KT. Giám đốc
Phó Giám đốc

Hồ Duy Hùng

TỈ LỆ 1:500

1 cm trên bản đồ bằng 5 m trên thực địa



Ngày 21 tháng 10 năm 2014

Đơn vị kiểm tra
Phòng Đăng ký đất đai
P. Trưởng phòng

Lê Thanh Uà

Duyệt, Ngày 22 tháng 10 năm 2014
Sở Tài nguyên và Môi trường

HOÀNG QUỐC VIỆT

Hoàng Quốc Việt

**CHÍNH LÝ ĐỊA CHÍNH
PHƯỜNG BẮC LÝ**

Tờ BDDC số: 08 (035500-0(00)); 112 (035500-0(10))

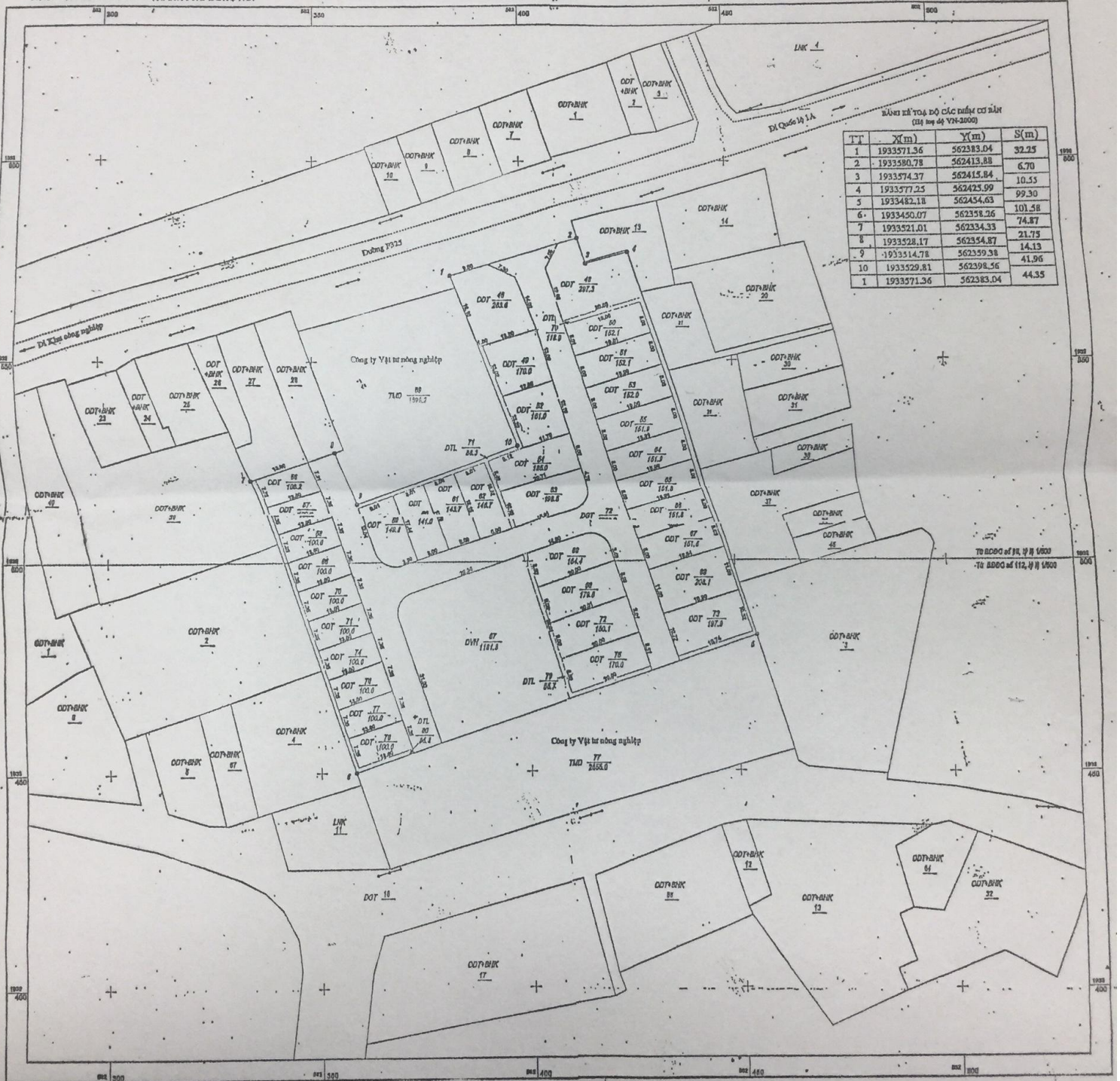
KHU ĐẤT GIAO: KHU ĐẤT PHÂN LÔ ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT TẠI PHƯỜNG BẮC LÝ, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH

(Thực hiện theo Quyết định số 20/QĐ-UBND ngày 07 tháng 01 năm 2016 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết khu đất sản xuất kinh doanh của Công ty cổ phần vật tư nông nghiệp Quảng bình tại phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới sang đất ở và đất văn hóa, thể thao)

(Thực hiện theo Quyết định số 076/QĐ-UBND ngày 04 tháng 4 năm 2016 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết lô đất số 01 đến 08 thuộc đồ án Quy hoạch chi tiết điều chỉnh khu đất sản xuất kinh doanh của Công ty cổ phần vật tư nông nghiệp Quảng bình tại phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới sang đất ở và đất văn hóa, thể thao)
(Thực hiện theo Quyết định số 1986/QĐ-UBND ngày 02 tháng 6 năm 2017 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết lô đất ở (24, 25, 26, 27) thuộc Quy hoạch chi tiết điều chỉnh khu đất sản xuất kinh doanh của Công ty cổ phần vật tư nông nghiệp Quảng bình tại phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới sang đất ở và đất văn hóa, thể thao)

(Kèm theo quyết định giao đất số: /QĐ-UBND ngày tháng năm 20 của UBND tỉnh Quảng Bình)

TỈNH QUẢNG BÌNH – THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI



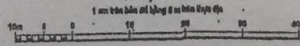
Ngày 1 tháng 6 năm 2017

TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Đoàn Trung Thành

TỈ LỆ 1:500



Ngày 1 tháng 6 năm 2017

PHÒNG ĐO ĐẠC, BẢN ĐỒ VÀ VIỄN THẠM
KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG

Lê Thanh Vũ

Lê Thanh Vũ

Ngày 1 tháng 6 năm 2017

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Hoàng Quốc Việt